



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2024 № 7082

городской округ Домодедово

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Администрацией городского округа Домодедово муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Домодедово, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Домодедово от 29.09.2021 №1-4/1161,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Администрацией городского округа Домодедово муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2025 год (прилагается).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа-начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Караблина А.В.

Глава городского округа

Е.М.Хрусталева



Верно:  
Главный инспектор  
общего отдела  
организационного управления  
М.И. Комаркова



Утверждена  
постановлением Администрации  
городского округа Домодедово  
от 11.12.2024 № 7082

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ**  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  
Администрацией городского округа Домодедово муниципального жилищного контроля на  
территории городского округа Домодедово Московской области  
на 2025 год

**ПАСПОРТ**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Администрацией городского округа Домодедово муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2025 год (далее – программа профилактики)
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (Далее - Федеральный Закон № 248-ФЗ). Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Жилищный Кодекс Российской Федерации. Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Домодедово Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Домодедово от 29.09.2021 №1-4/1161 (далее- Положение о муниципальном контроле).
Разработчик программы профилактики	Администрация городского округа Домодедово Московской области в лице сектора муниципального контроля в области жилищно-коммунального хозяйства и дорог.
Контрольный орган осуществляющий муниципальный жилищный контроль на территории городского округа Домодедово Московской области.	Администрация городского округа Домодедово Московской области в лице управления жилищно-коммунального хозяйства (далее-контрольный орган).
Цели программы профилактики	1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами. 2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи программы профилактики	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.</li> <li>2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.</li> <li>3. Принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля.</li> <li>4. Установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов.</li> <li>5. Повышение квалификации кадрового состава контрольного органа, принимающего участие в проведении контрольных мероприятий.</li> <li>6. Создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.</li> <li>7. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.</li> </ol>
Сроки реализации программы профилактики	2025 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности контрольного органа.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.</li> <li>2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль на территории городского округа Домодедово Московской области (далее- муниципальный контроль).</li> <li>3. Внедрение различных способов профилактики.</li> <li>4. Разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа.</li> <li>5. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц.</li> <li>6. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа.</li> <li>7. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа.</li> <li>8. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц.</li> <li>9. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.</li> <li>10. Обеспечение единообразия понимания предмета муниципального контроля контролируемыми лицами.</li> <li>11. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</li> </ol>

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования производственными объектами, являющимися объектами контроля.

2. Объектами муниципального жилищного контроля является деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, указанные в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

3. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

4. В целях предотвращения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены профилактические мероприятия, предусмотренные планом-графиком, установленным программой профилактики на 2024 год.

Кроме того, на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт контрольного органа) размещены:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Московской области или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

4) утвержденная форма проверочного листа (список контрольных вопросов) для проведения проверки при осуществлении муниципального контроля;

5) программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба);

6) сведения о способах получения консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований;

7) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

8) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлены ограничения на проведение контрольных мероприятий в 2022-2024 годах, в связи с чем в 2024 году плановые и внеплановые проверки не проводились.

5. Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2024 год устанавливалась система оценки эффективности профилактической деятельности, состоящая из следующих целевых показателей:

1) Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в

соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» – достигнут и составил 100 % от запланированного (100%);

2) Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием – достигнут и составил 100% от запланированного (100%);

Оценка эффективности реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2024 год составила 100 %. В соответствии с данным значением уровень результативности профилактической работы контрольного органа определен как «Уровень лидерства».

Таким образом, контрольным органом выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2024 год, что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

6. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- 1) предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- 2) предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере муниципального контроля;
- 3) увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;
- 4) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и причинению вреда охраняемым законом ценностям;
- 5) мотивация к добросовестному поведению контролируемых лиц и как следствие снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

7. Проведение контрольным органом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;
- 4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- 5) повышение квалификации кадрового состава контрольного органа, принимающего участие в проведении контрольных мероприятий;
- 6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- 7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Целевые показатели программы профилактики в рамках осуществления муниципального контроля на 2025 год:

№	Наименование показателя	Базовый показатель (2024 год), %	2025 год, %
1	<p>Опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (НПА):</p> $k_{\text{НПА}} = \frac{\text{НПА}_{\text{раз}}}{\text{НПА}_{\text{ут}}} \times 100\%$ <p>НПА<sub>раз</sub> - количество НПА, содержащих обязательные требования, размещенных на официальном сайте; НПА<sub>ут</sub> - общее количество утвержденных НПА, содержащих обязательные требования</p>	100	100
2.	<p>Доля охвата контролируемых лиц профилактическими мероприятиями:</p> $k_{\text{ох}} = \frac{C_{\text{ПМ}}}{C_{\text{общ}}} \times 100\%$ <p>C<sub>ПМ</sub> - количество контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок), в отношении которых проведены профилактические мероприятия; C<sub>общ</sub> - общее количество контролируемых лиц,</p>	100	100
3.	<p>Доля проведенных профилактических мероприятий от запланированных:</p> $k_{\text{ПМ}} = \frac{\text{ПМ}_{\text{ф}}}{\text{ПМ}_{\text{п}}} \times 100\%$ <p>ПМ<sub>ф</sub> - фактическое количество профилактических мероприятий; ПМ<sub>п</sub> - плановое количество профилактических мероприятий</p>	100	100
4.	<p>Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований:</p> $k_{\text{Гр}} = \frac{\text{Пред}}{C_{\text{п}}} \times 100\%$ <p>Пред - количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований; C<sub>п</sub> - количество поступивших сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений</p>	100	100

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

#### 8. Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.



Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий (приложение 1).

### Информирование

9. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о муниципальном контроле.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного органа и средствах массовой информации.

Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в установленные сроки следующую информацию:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля (на постоянной основе, по мере внесения изменений);

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (на постоянной основе);

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (на постоянной основе);

4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (на постоянной основе, по мере внесения изменений);

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" (на постоянной основе);

6) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска (на постоянной основе, по мере внесения изменений);

7) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска (ежегодно, до 1 сентября);

8) программу профилактики и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольного органа (при проведении таких мероприятий) (ежегодно, до 25 декабря);

9) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица (ежегодно, до 1 декабря);

10) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (на постоянной основе, по мере актуализации информации);

11) сведения о применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц (на постоянной основе);

12) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц (на постоянной основе, по мере актуализации информации);

13) доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа (ежегодно, до 1 июля года, следующего за отчетным годом);

14) доклад о муниципальном контроле (ежегодно, до 15 марта года, следующего за отчетным годом);

15) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.

### Обобщение правоприменительной практики

10. Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со ст. 47 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о муниципальном контроле.

В целях обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля должностные лица контрольного органа организуют подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики за предыдущий календарный год (далее – доклад о правоприменительной практике).

Периодичность подготовки доклада о правоприменительной практике – один раз в год.

Проект доклада о правоприменительной практике размещается на официальном сайте контрольного органа для публичного обсуждения на срок не менее 10 рабочих дней не позднее 15 мая 2025 года.

Доклад о правоприменительной практике утверждается в установленном порядке и размещается ежегодно, до 1 июля года, следующего за отчетным годом на официальном сайте контрольного органа.

### Объявление предостережения

11. Объявление предостережения проводится в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о муниципальном контроле.

Контрольный орган осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

### Консультирование

12. Консультирование проводится в соответствии со ст. 50 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о муниципальном контроле.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального контроля;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном контроле;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;
- 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

### Профилактический визит

13. Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о муниципальном контроле.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

Сроки проведения профилактического визита (в том числе обязательного профилактического визита): I, II, III, IV кварталы.

В отношении контролируемых лиц, отнесенных к категории высокого риска, обязательный профилактический визит проводится не реже одного раза в год.



Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, письменно уведомив об этом контрольный орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица), которое рассматривается контрольным органом в порядке, установленном частями 11-13 статьи 52 Федерального закона № 248-ФЗ, пунктом 4.7 Положения о муниципальном контроле. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение 20 рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики.

Перечень контролируемых лиц, в отношении которых проводится профилактический визит по заявлению указанных лиц на территории городского округа Домодедово (далее – Перечень) составляется по форме согласно приложению 2 к программе профилактики и размещается на официальном сайте контрольного органа. Срок обновления Перечня – еженедельно.

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

14. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;

4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемыми лицами и контрольным органом;

5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с контрольным органом.

15. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной деятельности, и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

16. Ключевыми направлениями социологических исследований являются:

1) информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения контрольных мероприятий и правах контролируемых лиц в ходе их проведения;

2) понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и контрольным органом;

3) вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с контрольным органом.

17. Оценка эффективности реализации программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

Отклонение фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

$i$  - номер показателя;

$B_i$  - отклонение фактического значения  $i$ -го показателя от планового значения  $i$ -го показателя;

$\Phi_i$  - фактическое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий;

$\Pi_i$  - плановое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий.

В случае подсчета "понижаемого" показателя отклонения фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий отклонение определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

при  $\Phi_i = 0\%$ , то  $B_i = 100\%$ .

Оценка эффективности реализации программы профилактики рассчитывается по следующей формуле:

$$\Pi_{\text{эф}} = \frac{\sum B_i}{N}, \text{ где:}$$

$\Pi_{\text{эф}}$  - итоговая оценка эффективности реализации программы профилактики;

$\sum B_i$  - сумма отклонений фактических значений показателей программы профилактики от плановых значений по итогам календарного года;

$N$  - общее количество показателей программы профилактики.

В случае если оценка эффективности реализации программы профилактики более 100 процентов, то считать  $\Pi_{\text{эф}}$  равным 100%.

По итогам оценки эффективности реализации программы профилактики определяется уровень профилактической работы контрольного органа.

Итоговая оценка эффективности реализации программы профилактики	Выполнено менее 50% профилактических мероприятий	Выполнено от 51% до 70% профилактических мероприятий	Выполнено от 71% до 80% профилактических мероприятий	Выполнено от 81% до 100% профилактических мероприятий
Уровень результативности профилактической работы контрольного (надзорного) органа	Недопустимый уровень	Низкий уровень	Плановый уровень	Уровень лидерства

Приложение 1  
к программе профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении  
Администрацией городского округа  
Домодедово муниципального жилищного  
контроля на территории городского округа  
Домодедово Московской области на 2025 год,  
утвержденной постановлением  
Администрации городского округа  
Домодедово от 11.12.2024 № 7082

### План-график

проведения профилактических мероприятий направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Администрацией городского округа Домодедово муниципального жилищного контроля на территории городского округа Домодедово Московской области на 2025 год

Форма мероприятия	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ожидаемый результат	Адресаты мероприятий	Ответственные лица
Информирование	Актуализация и размещение на официальном сайте контрольного органа перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	По мере принятия или внесения изменений	Соответствующий раздел на официальном сайте контрольного органа содержит актуальную информацию	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
	Информирование контролируемых лиц путем подготовки и размещения на официальном сайте контрольного органа комментариев об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроках и порядке вступления их в действие	По мере опубликования на официальных сайтах федеральных органов власти в соответствующей сфере деятельности	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация проверочных листов в соответствии с действующим законодательством	По мере внесения изменений	Устранение условий и факторов, способствующих нарушению обязательных требований	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

Обобщение правоприменительной практики	Формирование и размещение на официальном сайте контрольного органа Перечня типичных нарушений обязательных требований, установленных правовыми актами в подконтрольной сфере, выявленных в результате анализа и обобщения правоприменительной практики контрольной деятельности.	Ежегодно, не позднее 01 июля текущего за предыдущий год	Размещение на официальном сайте контрольного органа обзора правоприменительной практики	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
	Подготовка доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа	Ежегодно, не позднее 01 июля текущего за предыдущий год	Размещение на официальном сайте контрольного органа обзора правоприменительной практики	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
Объявление предостережений	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере	По мере получения сведений о признаках нарушений	Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
Консультирование	Проведение консультаций контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	По мере поступления от контролируемых лиц соответствующих обращений	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
	Проведение приемов, в рамках которых контролируемым лицам разъясняются обязательные требования.	По мере необходимости (1 раз в неделю по вторникам)	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
	Проведение разъяснительной работы относительно контрольных мероприятий в части предоставления контролируемым лицам информации об их правах и обязанностях при проведении контрольных мероприятий	Вторник - четверг: 14:00 – 17:00	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
Проведение профилактических	Проведение профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, в том числе в отношении контролируемых лиц,	I квартал; II квартал; III квартал;	Повышение уровня правовой грамотности	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого

визитов (обязательных профилактических визитов)	приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям высокого риска, а также по поступившим заявлениям от контролируемых лиц	IV квартал	и информирование контролируемых лиц		относится осуществление муниципального контроля
Иное	Разработка и актуализация методических рекомендаций для контролируемых лиц, осуществляющих регулируемые виды деятельности, по вопросам организации деятельности (с целью исключения фактов нарушения обязательных требований), размещенных на официальном сайте контрольного органа	По мере необходимости	Снижение административной нагрузки на контролируемые лица	Контролируемые лица	Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

Приложение 2  
к программе профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении  
Администрацией городского округа  
Домодедово муниципального жилищного  
контроля на территории городского округа  
Домодедово Московской области на 2025 год  
утвержденной постановлением  
Администрации городского округа  
Домодедово от 11.12.2024 № 4082

ФОРМА

ПЕРЕЧЕНЬ

контролируемых лиц в отношении которых проводится профилактический визит по их инициативе

№ п/п	Полное наименование контролируемого лица	Адрес объекта контроля	ИНН	Сроки проведения	Ответственные лица